



Số: 341/CV-PTN

Vũng Tàu, ngày 03 tháng 8 năm 2021

THÔNG BÁO
PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU THEO CHƯƠNG TRÌNH LỰA CHỌN
CHO NGƯỜI LAO ĐỘNG TRONG CÔNG TY

I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC PHÁT HÀNH

1. Tên tổ chức phát hành (*đầy đủ*): Công ty CP Phát triển nhà Bà Rịa – Vũng Tàu
2. Tên viết tắt: HODECO
3. Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 3 HODECO Plaza, 36 Nguyễn Thái Học, P7, Tp.VT
4. Số điện thoại: 0254.3856274 Fax: 0254.3856205 Website: hodeco.vn
5. Vốn điều lệ: 831.438.740.000 đồng
6. Mã cổ phiếu (*nếu có*): HDC
7. Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng BIDV Số hiệu tài khoản: 760.10.0000.2001.7
7. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp: 3500444601 do Sở KH&ĐT tỉnh BR – VT cấp lần đầu ngày 28/12/2001 cấp thay đổi lần thứ 26 ngày 30/06/2020
- Ngành nghề kinh doanh chính: Kinh doanh nhà; Đầu tư xây dựng Mã ngành: 6810
- Sản phẩm/dịch vụ chính: căn hộ, nhà phố, biệt thự
9. Giấy phép thành lập và hoạt động (*nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành*): Không

II. MỤC ĐÍCH PHÁT HÀNH: Tăng cường sự gắn bó, nâng cao tinh thần trách nhiệm và phát huy tối đa khả năng, trí tuệ của các cán bộ quản lý, nhân viên với sự phát triển lâu dài và bền vững của Công ty, đáp ứng nhu cầu về vốn.

IV. PHƯƠNG ÁN PHÁT HÀNH

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty CP Phát triển nhà BR – VT
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
3. Tổng số lượng cổ phiếu đã phát hành: 83.143.874 cổ phiếu
4. Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 83.143.874 cổ phiếu
5. Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu



6. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 3.325.790 cổ phiếu.
7. Tổng giá trị cổ phiếu phát hành theo mệnh giá: 33.257.900.000 đồng.
8. Tỷ lệ phát hành (số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành/số lượng cổ phiếu đang lưu hành): 4%
9. Hạn chế chuyển nhượng: 01 năm kể từ thời điểm phát hành thành công (có báo cáo kết quả phát hành) đối với lao động là nhân viên, tổ trưởng các tổ chuyên môn (ngoài các cán bộ nhân viên chưa ký hợp đồng không xác định thời hạn với công ty). Từ cấp Phó Giám đốc các phòng, ban công ty trở lên và các CB-NV chưa ký hợp đồng không xác định thời hạn với công ty, thời gian hạn chế chuyển nhượng là 03 năm kể từ thời điểm phát hành thành công (có báo cáo kết quả phát hành)
10. Giá phát hành: 10.000 đồng/cổ phiếu
11. Tài khoản phong tỏa nhận tiền mua cổ phiếu:
 - Số tài khoản: 7601 0001 146 031
 - Mở tại: Ngân hàng BIDV chi nhánh BR-VT
12. Thời gian nhận tiền mua cổ phiếu: từ ngày 10/08/2021 – 27/08/2021

T.M. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CHỦ TỊCH
CỔ PHẦN
PHÁT TRIỂN NHÀ
ĐÀ RỊA - VŨNG TÀU

ĐOÀN HỮU THUẬN

